12/14 – 16 avril 2013

T1. Actualités

Agenda

- **CD Métro, 18h-20h :** Plénière avec un sujet central sur le Schéma de secteur. Participation d'Alain Lauriot
- **Mercredi 17 avril, 15h-20h, Gières :** Rendez-vous de la fabrique « Energie consommer moins, consommer mieux ». Participation d'Alain, André, Maurice
- **Mercredi 17 avril, 20h30 :** comité de pilotage Bus-Taxi
- **Vendredi 19 avril, 9h-17h, Alpexpo :** rendez-vous de la Transition énergétique,
- **Lundi 22 avril, 18h-20h, rue Pierre Sémard - Grenoble :** débat SEDI – Syndicat des Energies du Département de l'Isère. http://sedi.fr
- **Jeudi 25 avril, 18h-20h, Echirolles :** dispositifs Politique de la ville
- **Jeudi 25 avril, 19h-21h, Salle Edmond Vigne, Fontaine :** réunion publique portes du Vercors,.

Retour sur …

- **Mardi 9 avril, 17h-19h :** Rencontre sur les éco-centres organisée par la CCI. Participation de Janig et Léa. Ce concept est porté par le consortium Regus (immobilier, conception bureau)/Orange (télécommunication) /Caisse des Dépôts (financement). Il s'agit d'un « tiers-lieu » de travail accueillant des personnes en télétravail régulier ou non (tous les jours, quelques heures, en fonction des besoins liés au nomadisme). Ces lieux peuvent également accueillir des professions qui n'ont pas de bureau (architectes, consultants, …) ou qui ont besoin de salles de réunions. Ces « éco »-centres se positionnent de préférence aux entrées des agglomérations (« avant les bouchons »), a contrario des espaces de coworking que l'on retrouve plus en milieu urbain. Deux espaces de ce type existant déjà à Grenoble : Cowork'in Grenoble (rue Sevran) et Col'inn (av Félix Viallet). Des remarques ont été faites sur le risque de concurrence entre ces espaces et l'existant, sur la pertinence de cette approche, alors que le télétravail se pratique essentiellement à la maison. Deux projets sont assez avancés : sur le Grésivaudan et sur le Voironnais.
- **Jeudi 11 avril : comité de suivi Portes du Vercors.** Participation de Robert. Préparation de la réunion publique du 25 avril, avec 4 axes de questionnement : logement/habitat/formes urbaines, services/commerces/équipements, cadre de vie/espaces verts, déplacement/ circulation. A noter qu'actuellement le comité de pilotage est essentiellement composé de fontainois, Sassenage étant de fait sous-représenté. Emergent déjà les questions de densité : demande des habitants de diviser par deux les objectifs de construction (de 3000 à 1500 logements), interrogations sur les formes urbaines envisagées, et notamment sur des hauteurs différentes sur les deux communes.

T3. Le PLU de Grenoble

- **Objectif :** LAHGGLO souhaite s'insérer dans le projet de révision du PLU de Grenoble, dans le cadre de la commission conjointe CLUQ/LAHGGLO. Le 12/14 est interpellé sur les conditions de cette intervention
- **Point sur la révision du PLU :** depuis janvier, la révision est actée (cf délibération). Le service Prospective urbaine de la Ville de Grenoble a la charge de la concertation préalable pour la rédaction du PADD. Un prestataire extérieur a été choisi : il s'agit de WZ associés.
- **Les 4 axes de la consultation :**
    - Atelier habitants : 40 habitants sur 2 journées, les 25 mai et 1er juin pour mettre en avant les questions qui se posent pour construire la ville. Appel à candidature ouvert à tous (voir le lien)
    - Comité de suivi et d'évaluation : 35 habitants pour s'assurer de la bonne prise en compte des échanges. Installé jusque 2016. 2 personnes de ce comité de suivi assureront le lien avec l'atelier habitants.
    - Rencontres d'acculturation : 21 mai sur Formes urbaines, Christine Royer, 13 et 14 juin biennale du DD, septembre rencontre sur la production en ville
    - Forum ouvert : fin juin, restitution de l'atelier habitants et des interrogations issues des premières rencontres d'acculturation
- **Il est possible de s'inscrire à l'Atelier Habitants et au Comité de suivi (Inscription entre 15 et 30 avril sur la page de la ville de Grenoble)**
- **Engagement de LAHGGLO**
    - Des contacts avaient été pris depuis deux mois pour monter une convention d'objectifs entre LAHGGLO (pour le compte du GTQV) et la Ville de Grenoble. Cette convention permettrait de valoriser le livret, dédommager une animation technique interne et mobiliser les réseaux. Une rencontre entre les techniciens de la Ville (Julie Gauthier et Pascale Maury), Maurice et Léa s'est tenue jeudi 11 avril.
    - Si cette démarche est positive, les premiers temps de concertation lancé ce vendredi 12 avril (lancement de la révision du PLU) laissent présager une démarche descendante, loin des souhaits des associations de quartier.
    - D'une part, à ce jour LAHGGLO n'est pas destinataire des invitations, d'autre part les représentants d'association de quartier ayant participé (Alain, Jean Tournon, Jean-Pierre Charre) soulignent qu'une fois de plus la parole a été confisquée par les officiels (1h45 officiels/15mn salle).
- **Retour sur le lancement de la révision du PLU, vendredi 12 avril**

  Les éléments essentiels des interventions :
    - rendre la ville plus attractive en soignant l'architecture et en faisant revenir la nature,
    - prendre en compte les usages des habitants qui doivent être acteurs de l'évolution de la ville,
    - faire une ville qui se regarde aussi au niveau du piéton et pas seulement par-dessus

- Agir sur 4 grand axes : la transition écologique et l'innovation, la vie en ville à plusieurs échelles (quartier / ville / agglo / région, la ville à habiter, abordable et accessible), la ville des proximités et des accès, la ville qui produit

Le plan de concertation est très (trop) ambitieux, notamment sur la consultation publique (voir le document de synthèse). L'atelier citoyen et le comité de suivi sont ouverts sur candidature. Les spécialistes sont déjà en ordre de marche sous la houlette de deux sociétés de conseil en communication : CAUE, Maison de l'architecture, universitaires, étudiants. Les CCS et les UQ ne sont pas directement saisis

Le principe de traçabilité des propositions du public est retenu.

Les interventions du public ont concerné :

- La nécessité de lancer ensemble les projets immobiliers, les projets environnementaux et les projets d'équipement (commerciaux, sportifs, scolaires, sociaux-culturels) et non l'un après l'autre comme cela se passe actuellement,
- La nécessité de faire comprendre largement aux habitants les tenants et aboutissants du PLU, en particulier en montrant clairement en quoi le nouveau PLU apporte du changement.
- La nécessité de favoriser l'expression des personnes « en marge », risquant d'être exclues de la concertation.

- **La prochaine réunion entre LAHGGLO et la Ville de Grenoble se tiendra le mardi 23 avril. Il serait important de faire remonter ces regrets.**
- Prochaine réunion du Groupe Qualité de Ville : lundi 22 avril, 18h-20h